

ZARZĄDZENIE NR ...0050/81/2024...

Prezydenta Miasta Rzeszowa

z dnia ...14. lutego 2024r...

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości Gminy Miasta Rzeszowa przeznaczonych do użyczenia.**

Na podstawie art. 30 ust. 1, ust. 2 pkt. 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023r poz. 40 z późn. zm.), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023r. poz. 344 z późn. zm.)

**Prezydent Miasta Rzeszowa zarządza, co następuje:**

**§ 1**

Przeznaczam do użyczenia części nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Miasto Rzeszów, oznaczonych jako działki 703/11 oraz 728/4 w obrębie 216 Rzeszów – Staromieście, położonych w rejonie ulicy Teofila Niecia w Rzeszowie, wymienionych w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§ 2**

Wykaz, o którym mowa w §1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Biurze Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa, Plac Ofiar Getta 3.

Informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Miasta Rzeszowa.

**§ 3**

Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Biura Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa.

**§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Rzeszowa

**PREZYDENT MIASTA RZESZOWA**

...Konrad F. Jotek.....

Załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Rzeszowa

Nr .....0050/81/2024..... z dnia .....14 lutego 2024r.....

## W Y K A Z

**nieruchomości będącej własnością Gminy Miasto Rzeszów, przeznaczonej do użyczenia na czas nieoznaczony.**

**I. 1) oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości:**

- działka nr 703/11 obr. 216 objęta KW RZ1Z/00048395/9,
- działka nr 728/4 obr. 216 objęta KW RZ1Z/00048395/9.

**2) powierzchnia nieruchomości:**

- działka nr 703/11 obr. 216 o powierzchni 0,0262 ha,
- działka nr 728/4 obr. 216 o powierzchni 0,0718 ha.

**3) opis nieruchomości:** Nieruchomości niezabudowane, o kształcie nieregularnym. Znajdują się na nich tereny zielone porośnięte trawą i drzewami. Działki położone są w rejonie ulicy Teofila Niecia w Rzeszowie.

**4) przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:** Nieruchomości są objęte miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego nr 321/2/2021 – I „Ogrody Staromiejskie”. Na rysunku planu teren przedmiotowych działek został oznaczony symbolem KX/KD/ZP.1 – tereny przeznaczone pod ciągi pieszo – jezdne z zielenią urządzoną. Obecnie według wypisu z rejestru gruntów teren działek stanowi grunty rolne (RIIIa) i zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy (Bp).

**5) termin zagospodarowania nieruchomości:** nie dotyczy

**6) cena nieruchomości:** nie dotyczy

**7) wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego:** nie dotyczy

**8) wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy:** nie dotyczy

**9) terminy wnoszenia opłat:** nie dotyczy

**10) zasady aktualizacji opłat:** nie dotyczy

**11) informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie:** Nieruchomość przeznaczona do użyczenia w celu urzędzenia ciągu pieszo - jezdne. Powierzchnia zajęta pod w/w przedsięwzięcie – 0.0190 ha.

**12) termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2:** nie dotyczy

Prezydent Miasta Rzeszowa

PREZYDENT MIASTA RZESZOWA

Konrad Pijotek

Niniejszy wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w Biurze Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa, Pl. Ofiar Getta 3

na okres 21 dni tj. od dnia .....26 lutego 2024r..... do dnia .....18 marca 2024r.....